



Grant Thornton

Universidad de Taparacá

Estados financieros separados e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015

Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera separados

Estados de resultados integrales separados

Estados de cambios en el patrimonio neto separados

Estados de flujos de efectivo separados, método directo

Notas a los estados financieros separados

M\$: miles de pesos chilenos

Informe de los auditores independientes

A los señores
Honorable Junta Directiva y Rector:
Universidad de Tarapacá

Informe sobre los estados financieros separados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad de Tarapacá, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes Notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Surlatina Auditores Ltda.
Nacional office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile
T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gtchile@gtchile.cl
www.gtchile.cl

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de Tarapacá al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto – Re-expresión

Tal como se menciona en Nota 5, los estados financieros del año 2015, han sido re-expresados para reflejar cambios en la forma de interpretar el condicionamiento bajo el cual opera el financiamiento entregado por el Estado.

Santiago, Chile
31 de marzo de 2017


Jaime Goñi Garrido
Socio

Estados de situación financiera separados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	19.720.481	15.722.521
Otros activos financieros	7	-	2.002.187
Deudores operacionales y otras cuentas por cobrar	8	2.858.575	3.117.625
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	2.500	481.311
Otros activos no financieros	10	318.125	277.454
Activos por impuestos	11	2.821	1.943
Total activos corrientes		22.902.502	21.603.041
Activos no corrientes:			
Deudores operacionales y otras cuentas por cobrar	8	91.794	91.380
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	80.000	-
Propiedades, plantas y equipos, neto	12	95.310.990	59.050.431
Intangibles distintos a la plusvalía, neto	13	212.024	249.681
Propiedades de inversión, neto	14	185.881	197.017
Inversiones contabilizadas usando el método del costo	15	1.027.170	1.027.170
Total activos no corrientes		96.907.859	60.615.679
TOTAL ACTIVOS		119.810.361	82.218.720

Estados de situación financiera separados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	31.12.2016 M\$	Re-expresado 31.12.2015 M\$
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros	16	145.694	138.084
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	3.126.723	2.631.954
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	-	1.932
Otras provisiones		23.601	-
Provisión por beneficios a los empleados	19	1.296.134	1.236.460
Pasivos por impuestos	11	192.855	159.552
Otros pasivos no financieros	20	6.759.160	7.754.151
Total pasivos, corrientes		11.544.167	11.922.133
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros	16	346.749	457.097
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	59.715	62.272
Total pasivos, no corrientes		406.464	519.369
Patrimonio neto:			
Capital institucional	21	2.421.618	2.421.618
Excedentes acumulados		30.484.312	29.392.021
Otras reservas		74.953.800	37.963.579
Patrimonio total		107.859.730	69.777.218
TOTAL PATRIMONIO - NETO Y PASIVOS		119.810.361	82.218.720

Estados de resultados integrales separados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	2016 M\$	Re-expresado 2015 M\$
Estados de resultados			
Ingresos ordinarios	22	38.650.997	35.124.292
Costo de operación	22	<u>(24.895.191)</u>	<u>(24.090.646)</u>
Margen bruto		<u>13.755.806</u>	<u>11.033.646</u>
Gastos de administración	23	(14.006.954)	(12.223.554)
Ingresos financieros	24	636.377	634.275
Costos financieros	24	(61.433)	(67.582)
Otros egresos por función	25	(61.427)	(503.189)
Otros ingresos por función	25	1.072.588	1.128.283
Resultados por unidades de reajuste	26	<u>644</u>	<u>45.981</u>
EXEDENTES DEL EJERCICIO		<u><u>1.335.601</u></u>	<u><u>47.860</u></u>

Estados de cambios en el patrimonio neto separados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Capital institucional M\$	Otras reservas M\$	Excedentes acumulados M\$	Patrimonio total neto M\$
Saldo inicial 01.01.2016	2.421.618	37.963.579	31.328.712	71.713.909
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables y otras correcciones	-	-	(1.936.691)	(1.936.691)
Saldo inicial re-expresado	2.421.618	37.963.579	29.392.021	69.777.218
Resultado integral				
Excedentes del ejercicio	-	-	1.335.601	1.335.601
Resultado integral	-	-	1.335.601	1.335.601
Superávit de revaluación	-	36.990.221	-	36.990.221
Incremento por transferencia y otros cambios	-	-	(243.310)	(243.310)
Saldo final 31.12.2016	2.421.618	74.953.800	30.484.312	107.859.730

	Capital institucional M\$	Otras reservas varias M\$	Excedentes acumulados M\$	Patrimonio total neto M\$
Saldo inicial 01.01.2015	2.421.618	37.963.579	30.126.212	70.511.409
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables y otras correcciones	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado	2.421.618	37.963.579	30.126.212	70.511.409
Resultado integral				
Excedentes del ejercicio	-	-	47.860	47.860
Resultado integral	-	-	47.860	47.860
Incremento por transferencia y otros cambios	-	-	(782.051)	(782.051)
Saldo final 31.12.2015	2.421.618	37.963.579	29.392.021	69.777.218

Estados de flujos de efectivo separados, método directo

Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	2016 M\$	2015 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION		
Recaudación aranceles pre y postgrado	21.554.963	19.850.399
Ingresos financieros percibidos	557.484	533.613
Ingresos por prestación de servicios	1.342.891	1.052.257
Ingresos por aportes fiscales	9.709.793	9.155.086
Otros ingresos percibidos	3.497.653	4.174.895
Pago a proveedores y personal	(28.591.009)	(27.137.518)
Otros gastos pagados	(3.592.176)	(3.826.724)
Flujos de efectivos netos procedentes de actividades de la operación	4.479.599	3.802.008
Otros desembolsos por financiamiento	(100.864)	(94.071)
Flujos de efectivos netos utilizados en actividades de inversión	(100.864)	(94.071)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION		
Ventas de activo fijo	3.821	4.603
Incorporación de activos fijos	(2.386.783)	(5.415.377)
Recuperación inversiones en valores negociables	2.002.187	3.000.350
Inversión en valores negociables	-	(2.002.187)
Flujos de efectivos netos utilizados en actividades de inversión	(380.775)	(4.412.611)
INCREMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	3.997.960	(704.674)
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-	-
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	15.722.521	16.427.195
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	19.720.481	15.722.521

INDICE

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL.....	9
NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	10
NOTA 3 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....	20
NOTA 4 – REVELACIONES DE LAS ESTIMACIONES Y LOS SUPUESTOS QUE LA ADMINISTRACION HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD.....	21
NOTA 5 – RE-EXPRESION DE ESTADOS FINANCIEROS PREVIAMENTE EMITIDOS.....	22
NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	22
NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	24
NOTA 8 – DEUDORES OPERACIONALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	24
NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES ENTRE ENTIDADES RELACIONADAS	25
NOTA 10 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	26
NOTA 11 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS.....	27
NOTA 12 – PROPIEDAD, PLANTAS Y EQUIPO, NETO	27
NOTA 13 – INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA, NETO.....	29
NOTA 14 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN, NETO	30
NOTA 15 – INVERSIONES CONTABILIZADAS USANDO EL METODO DEL COSTO.....	31
NOTA 16 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	31
NOTA 17 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS	33
NOTA 18 – CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	34
NOTA 19 – PROVISION POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	35
NOTA 20 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	36
NOTA 21 – INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO, NETO	36
NOTA 22 – INGRESOS ORDINARIOS Y COSTOS DE OPERACIÓN.....	37
NOTA 23 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	38
NOTA 24 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	38
NOTA 25 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS, POR FUNCIÓN.....	39
NOTA 26 – RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	40
NOTA 27 – GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	41
NOTA 28 – MEDIO AMBIENTE	44
NOTA 29 – HECHOS POSTERIORES.....	44

Notas a los estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

La Universidad de Tarapacá (en adelante “la Universidad”) es una corporación de derecho público, autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propio, e integrante del consejo de rectores de las universidades chilenas. Dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de las artes, las letras y las ciencias, se constituyó el 11 de diciembre de 1981, de acuerdo a DFL N° 150 del Ministerio de Educación como universidad estatal regional, producto de la fusión de la antigua sede Arica de la Universidad de Chile (posterior Instituto Profesional de Arica) y la sede Arica de la Universidad del Norte.

La misión institucional de la Universidad de Tarapacá es la formación de profesionales capaces de insertarse con éxito en el mercado laboral y contribuir al desarrollo de la sociedad. Del mismo modo, la institución se preocupa de la enseñanza de postgrado, en un marco de educación continua. La investigación científica teórica y aplicada se desarrolla en aquellas áreas en las cuales posee ventajas competitivas significativas. La vinculación con el medio, forma parte también de las tareas de la institución, en la perspectiva de contribuir al desarrollo regional.

Su Casa Central se encuentra en la Región de Arica y Parinacota, en la provincia y comuna de Arica, también posee una sede en la Región de Tarapacá, en Iquique y en la Región Metropolitana, en Santiago. En la Región de Arica y Parinacota cuenta con tres campus: Saucache, Velásquez y Azapa, en una superficie de terreno de 320.411,15 m² y con 71.390 m² construidos. La superficie total de terrenos alcanza los 1.109.694,14 m² y con 77.465,53 m² construidos en total.

Su emplazamiento en una región trifronteriza ha permitido que la Universidad de Tarapacá de Arica no sólo tenga un alto compromiso con el desarrollo de la región, sino que se constituya como un agente articulador de la integración con los países vecinos de Perú y Bolivia, a través de su relación académica con otras instituciones y alumnos que se incorporan a sus aulas.

La Universidad de Tarapacá cuenta con una matrícula de pre y postgrado de 9.538 alumnos, los que están distribuidos en 84 carreras de pregrado y 23 programas de postgrado, estos últimos subdivididos en 21 programas de Magíster y 2 programas de Doctorados.

El desarrollo institucional que la Universidad de Tarapacá ha alcanzado en el correr de los años, la ubica en un grupo selecto de universidades de calidad certificada a nivel nacional, lo que ha sido posible gracias a una gestión académica-financiera participativa y responsable, a nivel de Facultades, Escuelas Universitarias, Departamentos y Carreras, una gestión administrativa-financiera cada vez más especializada en el nivel central. En la actualidad la Universidad de Tarapacá se ha consolidado en las áreas fundamentales del quehacer académico. De ello da cuenta la obtención de la última acreditación por cinco años por la Comisión Nacional de Acreditación, CNA, en las cuatro áreas a las que postuló: docencia de pregrado, investigación, vinculación con el medio y gestión institucional.

NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS**Principios contables**

Los presentes estados financieros separados se presentan en miles de pesos chilenos, se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Universidad, y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRS”) emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros separados reflejan fielmente la situación financiera de la Universidad al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, respectivamente.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La Administración de la Universidad es responsable de la información contenida en estos estados financieros separados. La preparación de los presentes estados financieros separados en conformidad con las NIIF, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de la Universidad. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, cuentas o acciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros separados futuros.

El detalle de las estimaciones y los supuestos que la Administración haya realizado al aplicar las políticas contables de la Universidad, se detallan en la Nota 4.

2.1 Principales políticas contables adoptadas

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016, y han sido aplicadas de manera uniforme a los ejercicios presentados en estos estados financieros separados.

a) Periodo contable

Los presentes estados financieros separados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera clasificados separados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de resultados integrales separados por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de flujos de efectivo separados utilizando el método directo por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información (“NIIF” o “IFRS” en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales.

Los presentes estados financieros separados han sido preparados a partir de los registros contables mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Universidad.

c) Inversiones en subsidiarias

La Universidad contabiliza su inversión en subsidiaria al costo de acuerdo con NIC 27. Para contabilizar la adquisición se utiliza el método de adquisición. Al cierre de cada ejercicio la Administración evalúa la existencia de deterioro de estas inversiones.

d) Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional de la Universidad se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se han incluido en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro diferencias de cambio.

La moneda de presentación de la Universidad es el peso chileno. Las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con una moneda funcional distinta al peso chileno se convierten a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de posición financiera se convierten a las tasas de cambio de cierre.

e) Bases de conversión

Las operaciones que realiza la Universidad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los tipos de cambio de las monedas son los siguientes:

	31.12.2016	31.12.2015
	\$	\$
Dólar	669,47	710,16
Euro	705,6	774,61
Unidad de fomento (1)	26.347,98	24.627,10
U.T.M	46.183	44.955

(1) Las unidades de fomento, son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos. La variación de la tasa de cambio es registrada en el estado de resultados integrales, en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

f) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

g) Propiedades, plantas y equipo

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor. El costo de los elementos de propiedad, planta y equipo, comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los terrenos y construcciones se presentan a su valor razonable, el efecto de la reevaluación positiva se presenta acreditado en el patrimonio bajo el nombre de “Superávit de revaluación”, y el efecto de la revaluación negativa se presenta dentro de los Gastos de Administración. La Universidad de Tarapacá estableció que cada 5 años, se procederá a revaluar los inmuebles del activo fijo, es decir los Terrenos y Edificios.

Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedad, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un aumento de vida útil, son activados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados integrales del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedad, planta y equipo de la Universidad requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo y abono a resultado integrales según corresponda.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados integrales del período.

h) Depreciación

Los elementos de propiedad, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual esperado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo, se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Asimismo respecto de las “Obras en ejecución”, los cuales incluyen los saldos en obras en curso, son objeto de depreciación a partir de la puesta en uso de los mismos de acuerdo a su naturaleza.

i) Propiedades de inversión

Son aquellos activos (edificios y terrenos) destinados a la obtención de rentas mediante su explotación en régimen de alquiler, o bien a la obtención de plusvalía por su venta. La Universidad registra contablemente las propiedades de inversión según su valor razonable mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados.

j) Activos intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida (plusvalía comprada) anualmente se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

k) Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo.

Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable menos los gastos asociados a la venta.

l) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y las plusvalías compradas, no están sujetos a amortización y se deben someter anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si se estima que el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato en resultados. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubiera sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha del estado de situación financiera por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

m) Vida útil económica de activos

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.

Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales son los siguientes:

Clase	Rango mínimo	Rango máximo
Edificaciones	20 años	100 años
Equipos	3 años	20 años
Instalaciones	10 años	20 años
Vehículos	5 años	10 años
Otras propiedades, planta y equipos	3 años	20 años

n) Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable a través de resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento
- Activos financieros disponibles para la venta
- Préstamos y cuentas por cobrar.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

• Activos financieros a valor razonable a través de resultados

Su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

• Préstamos y cuentas por cobrar

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Corresponden a activos financieros no derivados con pagos conocidos y vencimiento fijo, que la Administración de la Universidad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Universidad vendiese un importe que fuese significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera.

- **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados designados específicamente en esta categoría o que no están clasificados en ninguna de las categorías anteriores.

Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera, en cuyo caso se clasificará como corrientes. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no existen activos financieros disponibles para la venta.

Método de la tasa de interés efectiva

Corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos netos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos e ingresos recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Universidad se compromete a adquirir o vender el activo.

Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión serán afectados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Al 31 de diciembre 2016, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observado.

Bajas de activos financieros

La Universidad da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Universidad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúa reconociendo el activo y también se reconoce un pasivo por los flujos recibidos.

o) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

- **Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

Método de tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

Al cierre de los presentes estados financieros separados, la tasa de interés efectiva no difiere significativamente de la tasa de interés nominal de los pasivos financieros.

Los préstamos financieros se presentan a valor neto, es decir, rebajando los gastos asociados a su emisión.

La Universidad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son pagadas, anuladas o expiran.

p) Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Universidad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo en las entidades de crédito, cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original de hasta tres meses. En el estado de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Universidad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

q) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Universidad tiene una obligación presente (ya sea legal o constructiva) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Universidad tenga que cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final del periodo sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que conlleva la obligación. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor temporal del dinero es significativo).

Cuando se espera de un tercero la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconocen una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y se puede medir el importe de la cuenta por cobrar con confiabilidad.

r) Beneficios al personal

De acuerdo a lo que establece el estatuto administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual de los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se registra tal obligación.

s) Pasivos contingentes

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Universidad no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a la fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación.

t) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos operacionales por actividades académicas regulares de la Universidad, se reconocen con abono a resultados en la medida que son devengados por la prestación de servicios de educación.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada, usando el método del tipo de interés efectivo.

u) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Los ingresos de la Universidad derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos, se encuentran exentos del impuesto a Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley 13.713, en concordancia con lo dispuesto por el artículo 14 de DL 1.604 del año 1976.

v) Costos financieros

Los costos por intereses se reconocen en base al ejercicio devengado y a la tasa de interés efectiva sobre el saldo pendiente.

w) Arrendamientos operativos

Son los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y beneficios que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador. Estos arrendamientos son registrados directamente en los resultados integrales del periodo.

x) Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el estado de situación financiera separado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho periodo. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Universidad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

y) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

2.2 Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

- a) Los siguientes nuevos pronunciamientos contables tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2016.

Normas, interpretaciones y/o enmienda	Fecha de emisión	Fecha de vigencia
NIIF 14 “Cuentas Regulatorias Diferidas”. Es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento (momento y monto) de ingresos de la entidad. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo IFRS no debe aplicar esta norma.	Emitida en enero de 2014	Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipo” y NIC 38 “Activos Intangibles”. En sus enmiendas a NIC 16 y NIC 38 el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas.	Emitida en mayo de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipo” y NIC 41 “Agricultura”. Estas enmiendas establecen que el tratamiento contable de las plantas productoras de frutos debe ser igual a propiedades, planta y equipo, debido a que sus operaciones son similares a las operaciones de manufactura.	Emitida en junio de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”. Esta enmienda se aplica a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. La enmienda clarifica que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” y otras normas que no estén en conflicto con las guías de NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”.	Emitida en mayo de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados”. Esta enmienda clarifica que profundidad del mercado de los bonos corporativos de alta calidad crediticia se evalúa en base a la moneda en que está denominada la obligación, en vez del país donde se encuentra la obligación. Cuando no exista un mercado profundo para estos bonos en esa moneda, se utilizará bonos emitidos por el gobierno en la misma moneda y plazos.	Emitida en septiembre de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

Enmienda a NIC 27 “Estados Financieros Separados”. Esta enmienda restablece la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados.	Emitida en agosto de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”. Estas enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Establece que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una subsidiaria o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una subsidiaria.	Emitida en septiembre de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Enmienda a NIIF 5 “Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas”. Esta enmienda clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta.	Emitida en septiembre de 2014.	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Modificación a NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”. Esta modificación clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato.	Emitida en septiembre de 2014.	Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Modificación a NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Esta modificación clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referenciadas cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga.	Emitida en septiembre de 2014.	La modificación será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Modificación a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”. Estas modificaciones introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión.	Emitida en diciembre de 2014.	Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
Modificación a NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”. Estas modificaciones abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen NIC 1.	Emitida en diciembre de 2014.	Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

La aplicación de estos pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para la Entidad. El resto de los criterios aplicados en 2016 no han variado respecto a los utilizados en el año anterior.

- b) Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes para el año 2016, de los cuales no se han efectuado adopción anticipada de los mismos

Estándar, interpretación y/o enmienda	Fecha de emisión	Fecha de vigencia
NIIF 9, “Instrumentos financieros”. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9.	Versión final fue emitida en julio de 2014	Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.
NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”. Es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples.	Emitida en mayo de 2014	Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.
NIIF 16 “Arrendamientos”. Establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.	Emitida en enero de 2016	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2019 y su adopción anticipada es permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”.
Enmiendas a NIC 12, NIC 7 y NIIF 2. NIC 12, asociada a reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas. NIC 7, asociada a información adicional a revelar en la presentación del estado de flujos de efectivo. NIIF 2, asociada a clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones.		Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2017

La Administración Superior de la Entidad estima que la adopción de los Pronunciamientos contables antes descritos, y que pudiesen aplicar a la Entidad, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Entidad en el ejercicio de su primera aplicación, salvo NIIF 15 y NIIF 16, los que se encuentran en proceso de evaluación.

NOTA 3 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad son el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las últimas políticas, visión y misión de la Universidad como entidad de Educación Superior, dependiente del estado

a) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno, ex alumno o una contraparte de un instrumento financiero, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales. Así, puede existir retraso en los pagos directos de las cuotas de arancel anual (aunque no representan un porcentaje importante del financiamiento total) o retraso en el pago de cuotas de créditos otorgados, ambos casos están cubiertos por políticas de cobranza definidas para ello, que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir tales riesgos. De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones del 100% de la deuda vencida a la fecha de los estados financieros separados.

b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo que la Universidad enfrentaría para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros y no financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones a sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector financiero, por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir aportes estatales o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, el riesgo podría verse afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago de las familias respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

NOTA 4 – REVELACIONES DE LAS ESTIMACIONES Y LOS SUPUESTOS QUE LA ADMINISTRACION HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Universidad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF, por su parte, los cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

a) Vida útil económica de activos

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada basándose en estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos.

b) Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la Universidad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos que podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medida como el mayor entre su valor recuperable (metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación de la periodicidad, en los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo y en la tasa de interés podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c) Estimación de deudores incobrables

La Universidad ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para lo cual se ha basado en el promedio del porcentaje de morosidad de los últimos 3 años por concepto de deuda. Dicho porcentaje es aplicado sobre los saldos al cierre del año. En el caso de la deuda por facturación de servicios, la política de provisión consiste en aplicar el 100% de provisión sobre el saldo del año anterior al año de cierre.

d) Litigios y Contingencias

La Universidad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

NOTA 5 – RE-EXPRESION DE ESTADOS FINANCIEROS PREVIAMENTE EMITIDOS

Los presentes estados financieros incluyen una re-expresión del ejercicio anterior para reflejar cambios en la forma de interpretar el condicionamiento bajo el cual opera el financiamiento entregado por el estado.

Los estados financieros re-expresados reconocen un pasivo corriente por ingresos percibidos por adelantado por M\$1.936.691.

A continuación se presenta la corrección efectuada en el estado financiero afectado:

	31.12.2015 reportado M\$	Ajuste M\$	31.12.2015 re-expresado M\$
Ingresos ordinarios	36.124.280	(999.988)	35.124.292
Otros pasivos no financieros, corrientes	5.817.460	1.936.691	7.754.151
Resultados acumulados (1)	31.328.712	(936.703)	30.392.009

(1) El saldo re-expresado de los resultados acumulados en el estado de cambios en el patrimonio neto, incluye los M\$ 999.988 de ajuste por re-expresión de los ingresos ordinarios.

NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalente al efectivo, se detalla de la siguiente forma:

Detalle	Moneda	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Efectivo en caja	CLP	1.059	5.521
Saldo de banco (Peso)	CLP	1.522.526	1.447.142
Saldo de banco (Dólar)	US\$	252.107	237.817
Saldo de banco (Euro)	Euro	21	519
Depósitos a plazo (1)	CLP	12.959.288	9.104.209
Saldo de banco con restricción (2)	CLP	4.985.480	4.927.313
Totales		19.720.481	15.722.521

(1) El detalle de los depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2016 y 2015, corresponden a inversiones con condiciones de plazo inferiores a 90 días de vencimiento, esto es, desde la toma hasta el rescate:

Institución financiera	Moneda	Fecha vencimiento	Tasa de interés %	31.12.2016 M\$
Corpbanca	CLP	23.01.2017	0,29%	1.000.387
Corpbanca	CLP	27.03.2017	0,34%	4.502.040
Banco Santander	CLP	04.01.2017	0,33%	400.704
Banco Santander	CLP	23.01.2017	0,34%	1.502.720
Banco Santander	CLP	22.02.2017	0,36%	1.001.920
Banco Santander	CLP	22.02.2017	0,37%	500.185
Banco Santander	CLP	27.03.2017	0,37%	4.051.332
Total				<u><u>12.959.288</u></u>

Institución financiera	Moneda	Fecha vencimiento	Tasa de interés %	31.12.2015 M\$
Corpbanca	CLP	21.01.2016	0,37%	1.000.987
Corpbanca	CLP	28.01.2016	0,43%	1.300.373
Corpbanca	CLP	28.03.2016	0,43%	2.000.573
Banco Santander	CLP	04.01.2016	0,34%	500.453
Banco Santander	CLP	28.01.2016	0,34%	300.034
Banco Santander	CLP	21.01.2016	0,37%	1.000.987
Banco Santander	CLP	23.02.2016	0,39%	1.300.338
Banco Santander	CLP	28.03.2016	0,41%	1.700.464
Total				<u><u>9.104.209</u></u>

(2) El detalle de los saldos bancarios con restricciones al 31 de diciembre de 2016 y 2015, corresponden a recursos entregados (por otras instituciones) a la Universidad para su administración, con el objeto de realizar proyectos de investigación y de extensión:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Proyectos Mecesus	4.217	4.217
Proyectos Mineduc	3.156.453	2.557.364
Proyectos Ford	640	640
Proyectos Corfo	74.282	252.043
Proyectos Convenio de desempeño	1.466.332	1.517.891
Proyectos Conicyt	97.635	51.527
Proyectos FIC	33.929	183.560
Proyectos Fondo Terremoto	-	267.798
Proyectos Sercotec	137.147	92.273
Otros proyectos	14.845	-
Totales	<u><u>4.985.480</u></u>	<u><u>4.927.313</u></u>

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Hasta el 31 de diciembre de 2015, la Universidad mantenía depósitos a plazo con un vencimiento superior a los 90 días, estos fueron clasificados en otros activos financieros, de acuerdo a NIC 7. Al finalizar el año 2016 todos los depósitos a plazo mantenidos en poder de la institución en su vencimiento eran inferiores a ese plazo, por lo que se consideraron en el rubro efectivo y equivalentes al efectivo.

Institución financiera	Moneda	Fecha vencimiento	Tasa de interés %	31.12.2015 M\$
Corpbanca	CLP	28.03.2016	0,41%	1.001.093
Banco Santander	CLP	28.03.2016	0,41%	1.001.094
				<u>2.002.187</u>

NOTA 8 – DEUDORES OPERACIONALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) El detalle de los deudores operacionales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

i) Corrientes		31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Créditos estudiantiles (1)		3.079.474	3.441.311
Intereses por créditos estudiantiles		228.745	474.565
Documentos por cobrar		1.584.824	1.469.927
Otras cuentas por cobrar		274.762	196.826
Provisión incobrables		<u>(2.309.230)</u>	<u>(2.465.004)</u>
Totales		<u>2.858.575</u>	<u>3.117.625</u>
ii) No Corrientes		31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Documentos por cobrar		<u>91.794</u>	<u>91.380</u>
Totales		<u>91.794</u>	<u>91.380</u>

(1) El detalle de los créditos estudiantiles, estratificados por plazos por vencer y vencidos, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Vigentes	75.115	119.574
0 a 30 días	252.730	315.216
31 a 60 días	183.560	214.317
61 a 90 días	158.385	184.491
91 a 180 días	353.373	426.704
181 a 360 días	305.621	364.519
Mayores a 360 días	1.750.690	1.816.490
Totales	3.079.474	3.441.311

b) Los movimientos en la provisión de incobrables fueron los siguientes:

	2016 M\$	2015 M\$
Saldo al 1° de enero	2.465.004	2.367.231
Aumentos (disminuciones) del año	1.734.392	1.461.505
Castigos	(1.890.166)	(1.363.732)
Saldo al 31 de diciembre	2.309.230	2.465.004

NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES ENTRE ENTIDADES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los saldos con entidades relacionadas, son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar, corrientes

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
96.958.370-4	Sociedad Educacional UTA S.A.	Subsidiaria	CLP	2.500	481.311
Totales				2.500	481.311

b) Cuentas por cobrar, no corrientes

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
75.817.200-7	Fundación para el Desarrollo UTA (1)	Subsidiaria	CLP	80.000	-
Totales				80.000	-

(1) El 9 de septiembre de 2016 la Honorable Junta Directiva de la Universidad de Tarapacá tomó decisión según acuerdo N° 1789, de entregar un aporte a su subsidiaria Fundación para el Desarrollo RUT 75.817.200-7 un monto de M\$ 80.000, con motivo de completar el proyecto de construcción de Jardín infantil y Sala Cuna financiado en su parte mayor por la Junta Nacional de Jardines Infantiles, proyecto realizado en terrenos de la Universidad.

c) Cuentas por pagar

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
75.817.200-7	Fundación para el Desarrollo UTA	Subsidiaria	CLP	-	1.692
96.958.370-4	Sociedad Educacional UTA S.A.	Subsidiaria	CLP	-	240
Totales				-	1.932

Los saldos por cobrar y por pagar con entidades relacionadas no devengan intereses.

d) Las principales transacciones con entidades relacionadas, realizadas en los períodos 2016 y 2015, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Tipo de operación	31.12.2016 Efecto en resultados (cargo) abono M\$	31.12.2015 (cargo) abono M\$
96.958.370-4	Sociedad Educacional UTA S.A.	Subsidiaria	Arriendos ganados	230.876	240.906
			Cobro consumos	5.184	1.896
			Pago consumos	(115)	(240)
75.817.200-7	Fundación para el Desarrollo UTA	Subsidiaria	Arriendos pagados	(48.570)	(54.328)
			Imprenta UTA	54	-
77.165.960-8	Sociedad de Custodia de Valores	Subsidiaria	Arriendos ganados	12.890	12.317

e) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Universidad, no han participado al 31 de diciembre de 2016 y 2015, en transacciones no habituales.

NOTA 10 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los otros activos no financieros corrientes, presentan el siguiente detalle:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Otras cuentas por cobrar alumnos	254.588	144.906
Garantías por arriendo	1.250	1.250
Gastos anticipados	62.287	131.298
Totales	318.125	277.454

NOTA 11 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los activos y pasivos por impuestos corrientes, presentan el siguiente detalle:

Activos por impuestos corrientes

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
I.V.A. crédito fiscal	249	151
Pagos provisionales mensuales	2.572	2.591
Provisión renta por recuperar	-	(799)
Totales	<u>2.821</u>	<u>1.943</u>

Pasivos por impuestos corrientes

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
I.V.A. débito fiscal	5.953	6.861
Impuesto único a los trabajadores	98.849	68.911
Impuesto 10% retención a los honorarios	88.053	83.780
Totales	<u>192.855</u>	<u>159.552</u>

NOTA 12 – PROPIEDAD, PLANTAS Y EQUIPO, NETO

a) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las propiedades, plantas y equipos presentan el siguiente detalle:

Propiedad, planta y equipos, neto

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Terrenos	40.353.559	14.295.802
Edificios	47.994.003	32.684.228
Obras en construcción	1.161.790	6.817.588
Vehículos	271.331	291.395
Otros activos fijos	5.530.307	4.961.418
Totales	<u>95.310.990</u>	<u>59.050.431</u>

Propiedad, planta y equipos, bruto

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Terrenos	40.353.559	14.295.802
Edificios	56.026.487	39.760.593
Obras en construcción	1.161.790	6.817.588
Vehículos	637.265	579.871
Otros activos fijos	15.081.854	13.429.056
Totales	<u>113.260.955</u>	<u>74.882.910</u>

b) La depreciación acumulada por clases de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Edificios	8.032.484	7.076.365
Vehículos	365.934	288.476
Otros activos fijos	9.551.547	8.467.638
Totales	17.949.965	15.832.479

c) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el cargo a resultados integrales por concepto de depreciación del ejercicio es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Gastos de administración y ventas	2.494.293	2.078.221
Totales	2.494.293	2.078.221

d) Movimientos:

Los movimientos contables al 31 de diciembre 2016 y 2015 correspondientes a propiedades, planta y equipo neto, son los siguientes:

	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Obras en ejecución M\$	Vehículos M\$	Otros activos fijos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2016	14.295.802	32.684.228	6.817.588	291.395	4.961.418	59.050.431
Adiciones	-	-	305.869	60.067	1.954.501	2.320.437
Bajas	-	(16.721)	-	(382)	(19.749)	(36.852)
Gasto por depreciación	-	(964.954)	-	(79.749)	(1.365.863)	(2.410.566)
Reclasificaciones	-	5.961.667	(5.961.667)	-	-	-
Revaluaciones (1)	26.057.757	10.329.783	-	-	-	36.387.540
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	40.353.559	47.994.003	1.161.790	271.331	5.530.307	95.310.990

	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Obras en ejecución M\$	Vehículos M\$	Otros activos fijos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2015	12.806.236	31.370.929	6.390.986	297.639	4.854.238	55.720.028
Adiciones	1.489.566	2.051.437	426.602	66.790	1.380.982	5.415.377
Bajas	-	-	-	-	(6.753)	(6.753)
Gasto por depreciación	-	(738.138)	-	(73.034)	(1.267.049)	(2.078.221)
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	14.295.802	32.684.228	6.817.588	291.395	4.961.418	59.050.431

- (1) En el manual de procedimientos contables de la Universidad de Tarapacá, se estableció que cada 5 años, se procedería a revaluar los inmuebles del activo fijo, es decir los Terrenos y Edificios. Durante el ejercicio 2016 se contrató a la empresa de tasación "Hermes y Cía. Ltda.", vía licitación pública. El resultado de dicha tasación se resume en el siguiente cuadro:

	Revalúo Positivo (Capitalizado) M\$	Revalúo Negativo (Resultado) M\$	Revalúo neto M\$
Terrenos	26.057.757	-	26.057.757
Edificios	10.932.464	(602.681)	10.329.783
Totales	36.990.221	(602.681)	36.387.540

NOTA 13 – INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA, NETO

- a) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el detalle de los intangibles distintos a la plusvalía es el siguiente:

Intangibles distintos a la plusvalía, neto

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Software y licencias de computación	212.024	249.681
Totales	212.024	249.681

Intangibles distintos a la plusvalía, bruto

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Software y licencias de computación	763.932	723.149
Totales	763.932	723.149

- b) La amortización acumulada al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Software y licencias de computación	551.908	473.468
Totales	551.908	473.468

- c) Movimientos:

	Software y licencias de computación, neto	
	2016 M\$	2015 M\$
Saldo inicial al 1° de enero	249.681	326.468
Adiciones	40.783	8.239
Reclasificaciones	-	-
Gastos por amortización	(78.440)	(85.026)
Saldo final al 31 de diciembre	212.024	249.681

NOTA 14 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN, NETO

a) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

Propiedades de inversión, neto

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Edificio Ex - F.A.E.	77.479	80.516
Ex-Escuela de Derecho (C.F.T.)	59.524	62.519
Dependencias en Arriendo Gobierno Regional	48.878	53.982
Totales	185.881	197.017

Propiedades de inversión bruto

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Edificio Ex - F.A.E.	118.272	119.587
Ex-Escuela de Derecho (C.F.T.)	96.283	96.572
Dependencias en Arriendo Gobierno Regional	102.257	105.324
Totales	316.812	321.483

Depreciación acumulada

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Edificio Ex - F.A.E.	40.793	39.071
Ex-Escuela de Derecho (C.F.T.)	36.759	34.053
Dependencias en Arriendo Gobierno Regional	53.379	51.342
Totales	130.931	124.466

b) Movimientos:

	Propiedades de inversión	
	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldo inicial al 1° de enero	197.017	205.689
Déficit de revaluaciones	(4.672)	-
Gastos por depreciación	(6.464)	(8.672)
Saldo final al 31 de diciembre	185.881	197.017

NOTA 15 – INVERSIONES CONTABILIZADAS USANDO EL METODO DEL COSTO

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el detalle de las inversiones contabilizadas usando el método del costo, es el siguiente:

RUT	Sociedad	Participación %	Relación	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
96.958.370-4	Sociedad Educacional UTA S.A.	99,85%	Subsidiaria	978.445	978.445
75.817.200-7	Fundación para el Desarrollo UTA	100%	Subsidiaria	5.000	5.000
77.165.960-8	Sociedad de Custodia de Valores	100%	Subsidiaria	4.461	4.461
53.200.590-6	Inversiones Canal Azapa S.A.	0,19%	Socio comunero	39.264	39.264
Totales				<u>1.027.170</u>	<u>1.027.170</u>

NOTA 16 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) El detalle de los préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Corriente		
Préstamos en entidades financieras	<u>145.694</u>	<u>138.084</u>
Sub-totales corrientes	<u>145.694</u>	<u>138.084</u>
No corriente		
Préstamos en entidades financieras	<u>346.749</u>	<u>457.097</u>
Sub-totales no corrientes	<u>346.749</u>	<u>457.097</u>
Totales	<u>492.443</u>	<u>595.181</u>

b) Vencimiento y monedas de los préstamos con entidades financieras

Al 31 de diciembre de 2016

Institución financiera	Tipo de moneda	Tipo de tasa	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	Corriente	No corriente			Totales
						Total M\$	1 a 2 años M\$	más de 2 a 4 años M\$	Más de 4 años M\$	
Banco Santander	CLP	Anual	3,62%	3,55%	Semestral	145.694	118.456	228.293	-	346.749
Totales						145.694	118.456	228.293	-	346.749

Al 31 de diciembre de 2015

Institución financiera	Tipo de moneda	Tipo de tasa	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	Corriente	No corriente			Totales
						Total M\$	1 a 2 años M\$	más de 2 a 4 años M\$	Más de 4 años M\$	
Banco Santander	CLP	Anual	7,12%	7,12%	Semestral	138.084	110.347	245.605	101.145	457.097
Totales						138.084	110.347	245.605	101.145	457.097

NOTA 17 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Instrumentos financieros por categoría:

a) Activos financieros

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

Saldo al 31 de diciembre de 2016	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Total
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	19.720.481	-	19.720.481
Activos financieros, corrientes	-	-	-
Deudores operacionales y otras cuentas por cobrar, corriente	-	2.858.575	2.858.575
Deudores operacionales y otras cuentas por cobrar, no corriente	-	91.794	91.794
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	-	2.500	2.500
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	80.000	80.000
Totales	19.720.481	30.032.869	22.753.350

Saldo al 31 de diciembre de 2015	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Total
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	15.722.521	-	15.722.521
Activos financieros, corrientes	2.002.187	-	2.002.187
Deudores operacionales y otras cuentas por cobrar, corriente	-	3.117.625	3.117.625
Deudores operacionales y otras cuentas por cobrar, no corriente	-	91.380	91.380
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	481.311	481.311
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	-	-
Totales	17.724.708	3.690.316	21.415.024

b) Pasivos financieros

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

Saldo al 31 de diciembre de 2016	Préstamos y cuentas por pagar
	M\$
Obligaciones con entidades financieras, corriente	145.694
Obligaciones con entidades financieras, no corriente	346.749
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	3.126.723
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente	59.715
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-
Total	3.678.881
Saldo al 31 de diciembre de 2015	Préstamos y cuentas por pagar
	M\$
Obligaciones con entidades financieras, corrientes	138.084
Obligaciones con entidades financieras, no corrientes	457.097
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	2.631.954
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	62.272
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.932
Total	3.291.339

NOTA 18 – CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

a) Corrientes	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Cuentas comerciales por pagar	548.580	606.500
Facturas por recibir	403.395	391.488
Otras cuentas por pagar	2.095.941	1.574.330
Otros acreedores varios	78.807	59.636
Totales	3.126.723	2.631.954

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libro.

b) No corrientes	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Otras cuentas por pagar, no corrientes (1)	<u>59.715</u>	<u>62.272</u>
Totales	<u><u>59.715</u></u>	<u><u>62.272</u></u>

(1) FIUN Fondo de Indemnización de la Universidad del Norte, este rubro está compuesto por los valores a cancelar al personal de la Universidad de Tarapacá, cuya relación contractual se originó cuando aún operaba la ex sede de la Universidad del Norte, para el momento de su retiro, por concepto de indemnización por años de servicio, según acuerdo entre esa Universidad y la recién creada Universidad de Tarapacá el año 1981.

NOTA 19 – PROVISION POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Provisión de desempeño	639.230	444.354
Provisión bonificación Ley 20.374	<u>656.904</u>	<u>792.106</u>
Totales	<u><u>1.296.134</u></u>	<u><u>1.236.460</u></u>

b) Los movimientos de la provisión por beneficios a los empleados, son los siguientes:

Año 2016	Provisión de desempeño M\$	Provisión bonificación Ley 20.374 M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2016	444.354	792.106	1.236.460
Provisión utilizada	(444.603)	(242.260)	(686.863)
Provisión realizada	<u>639.479</u>	<u>107.058</u>	<u>746.537</u>
Saldo final al 31.12.2016	<u><u>639.230</u></u>	<u><u>656.904</u></u>	<u><u>1.296.134</u></u>

Año 2015	Provisión de desempeño M\$	Provisión bonificación Ley 20.374 M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	306.836	645.815	952.651
Provisión utilizada	(306.835)	(123.402)	(430.237)
Provisión realizada	<u>444.354</u>	<u>269.692</u>	<u>714.046</u>
Saldo final al 31.12.2015	<u><u>444.354</u></u>	<u><u>792.106</u></u>	<u><u>1.236.460</u></u>

NOTA 20 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, el detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Ingresos percibidos por adelantado (1)	588.601	696.346
Excedentes por créditos estudiantiles	417.918	845.168
Administración de fondos institucionales (2)	5.464.314	5.456.600
Retenciones	987	252.583
Otros pasivos no financieros corrientes	287.340	503.454
Totales	6.759.160	7.754.151

(1) Corresponden a ingresos percibidos durante el año 2016, por servicios de educación que serán prestados en el año 2017.

(2) Corresponde a la obligación de la Universidad por recursos entregados por otras instituciones para la ejecución de proyectos.

NOTA 21 – INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO, NETO

De acuerdo a DFL N° 150 en su artículo 54° el Patrimonio de la Universidad estará constituido por la totalidad de los bienes, de cualquier naturaleza que ellos sean, que integren el activo del Instituto Profesional de Arica a la fecha de vigencia de este Decreto con Fuerza de Ley. Para todos los efectos legales, la Universidad de Tarapacá será la sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Arica en el dominio de todos los bienes señalados anteriormente y en todos los convenios o contratos que dicho Instituto Profesional hubiese celebrado.

Conforme a lo anterior, el superávit que se origina en cada ejercicio, forma parte del patrimonio de la Universidad y no es susceptible de ser retirado o distribuido a terceros.

NOTA 22 – INGRESOS ORDINARIOS Y COSTOS DE OPERACIÓN

El detalle de los ingresos ordinarios y costos de operación por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

a) Ingresos ordinarios

	Acumulado	
	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Ingresos por aranceles de carreras de postgrado	376.479	316.427
Ingresos por aranceles de carreras de pregrado	21.101.177	20.133.375
Ingresos por aranceles de otras carreras y cursos	321.071	383.000
Ingresos por aportes de otras instituciones	6.479.837	4.474.029
Ingresos por aportes fiscales	9.709.793	9.155.086
Otros ingresos por actividades universitarias (1)	662.640	662.375
Totales	38.650.997	35.124.292

(1) El detalle de los otros ingresos por actividades universitarias es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Servicios de investigación y diagnóstico	30.428	32.047
Ingresos por supervisión académica	114.840	130.809
Servicios de análisis químicos agronómicos	52	119
Servicios de análisis microbiológicos	8.978	16.146
Ingresos por venta de estampillas	399.194	393.134
Ingresos por entradas a museos UTA	109.148	90.120
Totales	662.640	662.375

b) Costos de operación

	Acumulado	
	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Costos en personal docente	(16.500.499)	(16.396.394)
Costos de la gestión académica	(2.106.468)	(2.156.997)
Costos en la ejecución de proyectos institucionales	(5.644.624)	(4.483.647)
Beneficios estudiantiles	(643.600)	(1.053.608)
Totales	(24.895.191)	(24.090.646)

NOTA 23 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración por los años terminados al 31 de diciembre 2016 y 2015, es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal de apoyo a las actividades universitarias	(5.986.004)	(5.454.031)
Honorarios de administrativos y personal de apoyo	(2.049.307)	(1.967.899)
Viáticos y comisiones del personal	(25.838)	(42.858)
Aportes post-laborales	(133.380)	(108.046)
Servicios de apoyo a las actividades universitarias	(1.258.639)	(1.249.441)
Arrendamiento de inmuebles y equipos	(14.744)	(34.930)
Mantenimiento de la infraestructura educativa	(854.052)	(622.508)
Combustibles y lubricantes	(19.731)	(29.523)
Gastos del personal	(180.922)	(149.112)
Gastos de administración y ventas por depreciaciones	(2.494.293)	(2.171.918)
Aportes institucionales	(107.174)	(114.428)
Publicidad para carreras de pregrado	(192.440)	(250.652)
Publicidad para carreras de posgrado	(1.838)	(4.236)
Publicidad para programas de extensión	-	(1.503)
Impuestos, contribuciones y multas	(81.240)	(22.469)
Retasaciones negativas	(607.352)	-
Totales	(14.006.954)	(12.223.554)

NOTA 24 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos y costos financieros por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

a) Ingresos financieros

	Acumulado	
	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Intereses por instrumentos financieros	424.794	408.309
Intereses por créditos estudiantiles	184.868	204.035
Intereses por repactación	26.715	21.931
Totales	636.377	634.275

b) Costos financieros

	Acumulado	
	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
	M\$	M\$
Intereses por pasivos financieros	(38.649)	(45.680)
Otros costos financieros	(22.784)	(21.902)
Totales	(61.433)	(67.582)

NOTA 25 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS, POR FUNCIÓN

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los otros ingresos y egresos por función, presentan el siguiente detalle:

Otros ingresos, por función

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Ingresos por beneficios estudiantiles	6.795	6.416
Ingresos por actividades no docentes	91.712	84.927
Ingresos por arriendos de dependencias	504.216	510.673
Otros ingresos	469.865	526.267
Totales	1.072.588	1.128.283

Otros egresos, por función

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Aporte al fondo solidario	-	(499.240)
Castigo por baja de bienes	(36.757)	(3.949)
Otros egresos	(24.670)	-
Totales	(61.427)	(503.189)

NOTA 26 – RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

A continuación se detallan los efectos de unidades de reajuste registrados en el resultado:

Rubro	Moneda	Acumulado	
		01.01.2016	01.01.2015
		31.12.2016	31.12.2015
		M\$	M\$
Activos corrientes	U.F.	496	(25)
Activos corrientes	Euros	(76.831)	37.208
Activos corrientes	Dólar	(10.199)	31.078
Activos corrientes	U.T.M.	42.850	14.970
Activos corrientes	LIBRA	(1)	1
Activos corrientes	IPC	(48.842)	(16.779)
Sub-total activos corrientes		(92.527)	66.453
Activos no corrientes	U.T.M.	2.813	6.216
Total activos		(89.714)	72.669
Pasivos corrientes	IPC	-	938
Pasivos corrientes	Dólar	21.708	-
Pasivos corrientes	U.T.M.	(10.316)	-
Pasivos corrientes	UF	-	(27.626)
Pasivos corrientes	Euros	78.966	-
Sub-total pasivos corrientes		90.358	(26.688)
Pasivos no corrientes	U.F.	-	-
Total pasivos		90.358	(26.688)
Totales		644	45.981

NOTA 27 – GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Garantías comprometidas

a) A continuación se presenta el detalle de las principales garantías emitidas:

Al 31 de diciembre de 2016:

Beneficiario	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Monto M\$
Corfo	17.11.2015	30.04.2017	114.000
Depto. Finanzas de la VI de Ejercito	27.04.2016	31.12.2016	327
Com. Adm. Sistema De Cred. Para Estudios Superiores	01.06.2016	06.08.2017	245.921
Com. Adm. Sistema De Cred. Para Estudios Superiores	19.10.2016	20.12.2017	5.708
Com. Adm. Sistema De Cred. Para Estudios Superiores	01.09.2016	08.11.2017	12.922
Fundación para la Innovación Agraria	03.03.2016	03.03.2017	46.000
Sercotec	27.09.2016	15.02.2018	182.995
Sercotec	27.09.2016	15.02.2018	34.857
Aguas del Altiplano	19.07.2016	25.07.2017	1.000
Corfo	17.11.2015	30.04.2019	10.260
Subsecretaria de Educación	10.06.2015	31.12.2017	3.150
Conicyt	05.12.2016	31.05.2019	75.000
Conicyt	05.12.2016	31.05.2019	75.000
Conicyt	05.12.2016	31.05.2019	99.636
Conicyt	27.12.2016	30.06.2018	10.000
Conicyt	17.11.2016	31.01.2018	199.941
Conicyt	20.10.2016	31.01.2018	199.941
Gobierno Regional Arica y Parinacota	03.10.2016	08.11.2017	17.989
Gobierno Regional Arica y Parinacota	03.10.2016	08.12.2017	17.537
Gobierno Regional Arica y Parinacota	08.03.2016	26.04.2017	17.079

Al 31 de diciembre de 2015:

Beneficiario	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Monto M\$
Gobierno regional de Arica y Parinacota	23.07.2014	11.04.2016	17.989
Gobierno regional de Arica y Parinacota	23.07.2014	11.04.2016	17.537
Conicyt	18.12.2014	30.09.2016	20.950
Conicyt	21.10.2014	30.01.2016	116.075
Conicyt	25.11.2015	31.03.2016	53.065
Conicyt	25.11.2015	31.01.2018	129.990
Gobierno regional de Arica y Parinacota	09.09.2015	26.03.2016	17.973
Gobierno regional de Arica y Parinacota	09.09.2015	26.03.2016	17.079
Conicyt	06.11.2015	31.12.2016	3.400
Conicyt	08.05.2015	30.06.2016	199.941
Gobierno regional de Arica y Parinacota	09.09.2015	26.01.2016	17.543
Gobierno regional de Arica y Parinacota	09.09.2015	10.06.2016	11.017
Corfo	17.11.2015	30.04.2019	10.260
Corfo	17.11.2015	30.04.2017	114.000
Servicio de cooperación técnica, Sercotec	30.09.2015	03.02.2017	44.835
Subsecretaría de educación	10.06.2015	31.12.2017	3.150
Comisión del sistema de crédito para estudios superiores	22.07.2015	15.10.2016	19.342
Subsecretaría de educación	27.10.2015	30.09.2016	4.000
Servicio de cooperación técnica, Sercotec	30.09.2015	03.02.2017	104.223
Comisión del sistema de crédito para estudios superiores	03.06.2015	31.08.2016	254.373
Fundación para la innovación agraria	06.04.2015	02.03.2016	46.000
Agencia de cooperación internacional AGCI	27.05.2015	31.01.2016	6.243
Servicio de cooperación técnica, Sercotec	21.07.2015	14.03.2016	4.160
Servicio de cooperación técnica, Sercotec	30.09.2015	26.02.2016	8.425

b) A continuación se presenta el detalle de las principales garantías recibidas:

Al 31 de diciembre de 2016

Beneficiario	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Monto M\$
Telefónica Empresa Chile S.A.	17.03.2014	31.07.2017	33.000
Victoriano Burgos Arévalo	16.01.2015	29.04.2017	10.000
Constructora Dj Construcciones S.A.	27.10.2015	31.03.2017	7.331
Constructora Dj Construcciones S.A.	01.07.2016	10.02.2017	5.823
Surlatina Auditores Limitada	28.01.2015	09.06.2017	5.400
Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.	21.12.2016	30.09.2017	4.626
Corporación de Capacitación de la Construcción	16.09.2014	24.03.2017	4.500
Telefónica Móviles Chile S.A.	14.04.2014	31.08.2017	4.500
Des. y Proy de Ingenieria Ingetech S.A.	08.09.2016	07.04.2017	4.473
Des. y Proy de Ingenieria Ingetech S.A.	28.12.2016	30.06.2017	4.473
Washington F Águila Seguridad E.I.R.L	30.11.2016	30.06.2017	4.424
Ferretería Iberia Ltda.	21.06.2016	31.10.2017	4.250
Constructora Dj Construcciones S.A.	10.06.2016	08.08.2017	3.151
Énfasis Publicidad Visual Ltda.	29.11.2016	19.12.2017	2.995
Servicios LOGISTECH Limitada	06.07.2016	15.11.2017	2.500
Comercial Sixtec Limitada	14.12.2015	14.03.2017	2.341
Andro Lafuente Fernández	17.01.2016	31.12.2017	2.250
Soc. de Ing. Mant Y Servicios Ltda.	03.05.2016	31.08.2017	2.000
Ing. y Construcción Ricardo Rodriguez y Cía. Ltda.	18.12.2014	05.03.2017	2.000
Avantec S.A.	15.12.2016	25.06.2017	1.997
SERVICIOS LOGISTECH Limitada	19.07.2016	31.01.2017	1.963
Agrupación Cultural de Arica	03.06.2016	30.09.2017	1.869
Juan Perez Boero	14.04.2016	25.07.2017	1.850
Andro Lafuente Fernández	04.05.2016	02.10.2017	1.750
Francisco Garrido Valdés	16.11.2015	26.02.2017	1.748
Celestron Ltda.	07.10.2016	27.02.2017	1.744
Constructora Dj Construcciones S.A.	29.09.2016	11.02.2017	1.742
Agrogestión Consultores Limitada	05.05.2016	21.09.2017	1.500
Import y Export Inversiones AC Limitada	10.11.2015	25.02.2017	1.500
Freddy Spencer Nuñez	29.09.2015	16.01.2017	1.500

Al 31 de diciembre de 2015

Beneficiario	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Monto M\$
Juan Pérez Boero	06.01.2015	30.04.2016	1.500
Mónica Carvajal Velíz	07.01.2015	02.05.2016	300
Victoriano Burgos Arevalo	16.01.2015	29.04.2017	10.000
Surlatina Auditores Ltda.	28.01.2015	09.06.2017	5.400
Soc. Import. Y Export. Alvarado y Perez Ltda.	29.01.2015	30.06.2016	350
Canon Chile S.A.	02.02.2015	14.06.2018	12.470
Servicios Logistech Ltda.	18.03.2015	06.06.2016	2.500
Emp. Construcciones y Sondajes S.A.	09.04.2015	31.07.2016	8.838
Sistemas Lógicos Chile S.A.	15.04.2015	05.10.2016	445
Servicios Logistech Ltda.	30.04.2015	31.08.2016	10.000
Graciela Maturana Hidalgo	11.05.2015	30.04.2016	10.000
Distribuidora Nené Ltda.	18.05.2015	25.04.2016	856
Distribuidora Nené Ltda.	18.05.2015	25.04.2016	1.162
Liberty Cia. de Seguros Generales S.A.	26.05.2015	25.08.2016	8.334
Digna Espinoza Toro Seguridad y Servicios	26.06.2015	27.05.2016	4.893
Ascensores Cambridge Ltda.	26.06.2015	01.07.2016	1.000
Soc. Comercial y Servicio Abaco y Cia. Ltda.	15.07.2015	08.09.2016	5.197
Legal Publishing Chile Ltda.	06.08.2015	30.11.2016	311
Constructora DJ Construcciones S.A.	11.08.2015	23.09.2016	3.735
E-Tech Solutions Chile Servicio y Asesoría Ltda.	14.09.2015	09.02.2017	370
Freddy Spencer Nuñez	29.09.2015	16.01.2017	1.500
Hospitalia Productos Médicos Ltda.	07.10.2015	30.05.2016	5.316
Dragados S.A. Agencia en Chile	14.10.2015	14.05.2016	12.000
Francisco Garrido Valdés	15.10.2015	25.02.2017	1.300
Sebastián Smith Bize	21.10.2015	17.10.2016	6.561
Des. Y Proy. De Ingeniería Ingetech S.A.	22.10.2015	15.12.2016	11.781
Seguridad y Servicios Ltda.	23.10.2015	31.12.2016	16.166
Constructora DJ Construcciones S.A.	27.10.2015	31.03.2017	7.330
Import y Export Inversiones AC Limitada.	10.11.2015	25.02.2017	1.500
Hospitalia Productos Médicos Ltda.	04.12.2015	13.07.2016	872
Tecnología Laboratorios Paola Loyola Vales E.I.R.L.	07.12.2015	31.05.2016	3.184

NOTA 28 – MEDIO AMBIENTE

Las actividades de la Universidad no se encuentran dentro de las que pudieren afectar significativamente el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros separados, no tienen comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

NOTA 29 – HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 1° de enero de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no han ocurrido hechos significativos que afecten la presentación de los mismos.